АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Администрация Города Екатеринбурга

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-112-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СК СОЮЗ»
2.2.2. ИНН:	6678004243
2.2.3. ОГРН:	1116678004178
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой 4-секционный дом (секции А, Б, В, Г) переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: - две секции переменной этажности 3-х

	секционного жилого дома (секции Б и В – № 1.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1 -м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 2п-4п-13п-15п/В-Кп-Гп-Ап (№ 1.4 по ПЗУ) – 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Краснолесья
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 96
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313005:1354
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2023

5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-209-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Две секции переменной этажности 3-х секционного жилого дома (секции Б и В – № 1.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1 -м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 2п-4п-13п-15п/В-Кп-Гп-Ап (№ 1.4 по ПЗУ) – 2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	14010,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7909,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7503,9
6.8. Количество помещений (штук):	170
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	38
6.10. Количество жилых помещений (штук):	132
6.11. в том числе квартир (штук):	132
6.12. Количество машино-мест (штук):	79

6.13. Количество этажей:	15, 18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Площадь квартир с лоджиями с корректирующим коэффициентом 0,5 (кв. м): 7710,3 Помещения общего пользования, подлежащие кадастровому учету (штук / кв. м): 4 / 32,3 Площадь офисов, в т. ч. (кв. м): 482,8 - офис № 3.1 (кв. м): 121,1 - офис № 3.2 (кв. м): 118,9 - офис № 2.3 (кв. м): 78,0 - офис № 2.2 (кв. м): 80,0 - офис № 2.1 (кв. м): 84,8 Кладовые для личного хранения (штук / кв. м): 33 / 129,6 Площадь машино-мест (кв. м): 1199,7 Квартир, в т. ч. (штук / кв. м): 132 / 7503,9 - однокомнатных: 48 / 2024,6 - двухкомнатных: 58 / 3483,5 - трехкомнатных: 26 / 1995,8 Количество лифтов (штук): 4 Материал стен: монолитный железобетон, твинблок
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.07.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14134218113

Прошито, скреплено печатью на 1 лист(а)
Заместитель Главы Екатеринбурга Р.А. Галямов

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия