АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Администрация Города Екатеринбурга

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-36-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Союз»
2.2.2. ИНН:	6678004243
2.2.3. ОГРН:	1116678004178
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой 4-секционный дом (секции А, Б, В, Г) переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения на

	1-м этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой: - многоэтажная жилая секция 3-х секционного жилого дома (секция Г - № 1.3 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 2п-4п-13п-15п/В-Кп-Гп-Ап (1.4 по ПЗУ) - 3 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Краснолесья
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 96
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313005:1354
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-209-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция 3-х секционного жилого дома (секция Г - № 1.3 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже, с частью встроенно-пристроенной подземной автостоянки в осях 2п-4п-13п-15п/В-Кп-Гп-Ап (1.4 по ПЗУ) - 3 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	52062,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	16880,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	746,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10780,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10144,0
6.8. Количество помещений (штук):	289
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	49
6.10. Количество жилых помещений (штук):	240
6.11. в том числе квартир (штук):	240
6.12. Количество машино-мест (штук):	25

6.13. Количество этажей:	22
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Площадь квартир с учетом лоджий с пониж. коэф. 0,5 (кв. м): 10468,6 Количество квартир, в т. ч. (шт.): 240 - студии (шт. / кв. м): 60 / 1685,1 - однокомнатные (шт. / кв. м): 100 / 3943,4 - двухкомнатные (шт. / кв. м): 80 / 4515,5 Нежилые помещения, в т. ч. (шт. / кв. м): 49 / 746,7 - кладовые для личного хранения (шт. / кв. м): 45 / 192,0 - офисы, в т. ч. (шт. / кв. м): 4 / 554,7 - офис № 1.1 (кв. м): 136,8 - офис № 1.2 (кв. м): 138,3 - офис № 1.3 (кв. м): 75,8 - офис № 1.4 (кв. м): 203,8 Площадь машино-мест (кв. м): 439,8 Помещения общего пользования, подлежащие кадастровому учету (шт. / кв. м): 28 / 236,1 Количество лифтов (шт.): 4 Материал наружных стен: монолитный железобетон, газобетонные блоки
6.19. Дата подготовки технического плана:	04.03.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	00713919632

Прошито, скреплено печатью на 2 (двух) лист(а)
Заместитель Главы Екатеринбурга Р.А.Галямов

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия